

ZMLUVA O DIELO

na prípravu a realizáciu prác, uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka.

1. Zmluvné strany

1.1 Zhotoviteľ:

Rastislav Brčák BKM, Mieru 292, 027 43 Nižná
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa exp. Nižná
č.účtu:0321769646/0900
IČO: 37669745, DIČ: SK 1020473432

1.2 Objednávateľ:

Technické služby Nižná, Hviezdoslavova 330 , 027 43 Nižná, v zast. Jozef Žák, riaditeľ
Bankové spojenie: VÚB exp. Nižná
č. účtu: 34035 332/0200
IČO: 31917071, DIČ: 2020562995

2. Predmet zmluvy:

2.1.Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá bola vybraná objednávateľom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve vykoná pre objednávateľa rekonštrukciu strešného plášťa nad obchodnou budovou na ul.Nová doba s.č.484, vrátane tepelnej izolácie a okapového systému. Cenová ponuka je súčasťou zmluvy. Za zameranie akcie je zodpovedný zhotoviteľ.

2.2.Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

3. Ďalší záväzok zhotoviteľa

3.1.Zhotoviteľ pri realizácii prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, vyjadrenia verejnoprávných orgánov a poverených organizácií.

4. Čas plnenia

4.1.Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia podľa ods. 2.1, 3.1,4.3 tejto zmluvy v termíne:

Začiatok montáže:
21.03.2012

Ukončenie montáže:
10.04.2012

4.2.Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

4.3.Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia.

4.4. Stavebný dozor a prevzatie diela za objednávateľa vykoná: Ing.Jaroslav Rosina – starosta Obce Nižná a Jozef Žák – riaditeľ TS Nižná

5. Spolupôsobenie objednávateľa

5.1. Zhotoviteľ pri rekonštrukčných prácach dodrží Vyhlášku č. 532/2002 Z. z. o všeobecno-technických požiadavkách na výstavbu ako aj všetky bezpečnostné predpisy a nariadenia v dotknutej časti areálu budúcej stavby.

5.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení bytových priestorov k prevedeniu montáži hliníkových výrobkov, odovzdaní doplňujúcich údajov a podkladov o dotknutom území, v zaujatí stanoviska, ktorých potreba vznikne počas spracovania realizácie. Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ do 3 dní od doručenia požiadavky zhotoviteľa. Pre prípad spolupôsobenia, ktoré objednávateľ nemôže poskytnúť vlastnými silami, dohodnú zmluvné strany osobitnú lehotu.

5.3. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických väd.

6. Cena a platobné podmienky

6.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo - rekonštrukciu strešného plášťa nad obchodnou budovou na ul. Nová doba s.č.484 v rozsahu čl. 2 a 3 je spracovaná v súlade so zák. č. 18/1996 z.z. o cenách.

Plocha rekonštruovaného plášťa strechy: 390m²

Cena za m²: 36,87Eur s DPH

Cena predmetu diela: 11 982,75Eur

DPH 20% : 2 396,55 Eur

Cena spolu: 14 379,30 Eur

6.2. Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká dodávateľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán. Ak sa nedosiahne dohoda o cene, požiadá zhotoviteľ súd o rozhodnutie.

6.3. Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra, vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy v zmysle bodu 4.1. Faktúra bude splatná do 30 dní od jej odoslania objednávateľovi.

7. Zodpovednosť za vady, záruka

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.

7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za závady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

7.4. Záručná doba je 10 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

7.5.Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené reklamácie závady diela bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 20 dní od uplatnenia reklamácie.

8. Zmluvné pokuty

8.1.Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.

8.2.Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň prekročenia lehoty stanovenej v ods. 7.5 zmluvy.

8.3.Ak objednávateľ je v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej sumy za každý deň meškania.

9. Záverečné ustanovenia

9.1.Túto zmluvu je možné meniť len písomnou formou.

9.2.Ak dôjde po uzavretí zmluvy k zmene záväzných podmienok, za ktorých bola zmluva uzavretá, zmluvné strany sa zaväzujú upraviť zmluvu vo všetkých ustanoveniach dotknutých touto zmenou.

9.3.Na predmet tejto zmluvy sa vzťahujú autorské práva zhotoviteľa.

9.4. Zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.

V Nižnej dňa 21.3.2012

Objednávateľ
Jozef Žák

TECHNICKÉ SLUŽBY I.
Kviezdosiavova 337
027 43 NIŽNÁ

Zhotoviteľ
Rastislav Brčák

Rastislav Brčák
ul. Mieru č. 292
027 43 Nižná, Slovenská republika
IČO:37669745 DIČ:1020473432
IČ DPH: SK1020473432
reg. OBÚ Námestovo, Živn. reg. č. 510-2502

Súhlas vlastníka budovy:

Ing. Jaroslav Rosina
starosta obce

Obec Nižná
obecný úrad
027 43 NIŽNÁ 8