

## ZMLUVA O DIELO

na prípravu a realizáciu prác uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka

### 1. Zmluvné strany

#### 1.1 Zhotoviteľ:

**Technické služby Nižná**, Hviezdoslavova 330 , 027 43 Nižná, v zast. Jozef Žák, riaditeľ  
Bankové spojenie: VÚB, a.s., exp. Nižná, č. účtu: 34035332/0200  
IČO: 31917071, DIČ: 2020562995

#### 1.2 Objednávateľ:

**Obec Nižná**, Nová Doba 506, 027 43 Nižná  
v zastúpení Ing. Jaroslav Rosina, starosta obce  
bankové spojenie: VÚB, a.s., exp. Nižná, č. účtu: 17526332/0200  
IČO: 00314684

### 2. Predmet zmluvy

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve vykoná pre objednávateľa rekonštrukciu hlavného vchodu do Domu kultúry, s.č.506 vrátane dodávky materiálu v súlade s projektovou dokumentáciou a v súlade so stavebným povolením vydaným príslušným stavebným úradom. Rekonštrukcia bude pozostávať v demontáži starého schodišťa a vchodových dverí vrátane presklenia a realizácie nového schodišťa, vchodových dverí, bezbariérového prístupu a montáže prístreška. Za zameranie akcie je zodpovedný zhotoviteľ.

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme, zaplatí za zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

### 3. Ďalší záväzok zhotoviteľa

3.1. Zhotoviteľ pri realizácii prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, vyjadrenia verejnoprávnych orgánov a poverených organizácií.

### 4. Čas plnenia

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia podľa ods. 2.1, 3.1, 4.3 tejto zmluvy v termíne:

Začiatok prác: 28.05.2012

Dokončenie prác: 31.7.2012

4.2. Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

4.3. Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia.

4.4. Stavebný dozor za objednávateľa vykoná: Pavol Bodnár, bytom Komenského 2665/15, 069 01 Snina

### 5. Spolupôsobenie objednávateľa

5.1. Zhotoviteľ pri rekonštrukčných prácach dodrží Vyhlášku č. 532/2002 Z. z. o všeobecnotechnických požiadavkách na výstavbu ako aj všetky bezpečnostné predpisy a nariadenia v dotknutej časti areálu budúcej stavby.

5.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov a podkladov o predmete zmluvy a v zaujatí stanoviska, ktorých potreba vznikne počas spracovania realizácie. Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ do 3 dní od doručenia požiadavky zhotoviteľa. Pre prípad spolupôsobenia, ktoré objednávateľ nemôže poskytnúť vlastnými silami, dohodnú zmluvné strany osobitnú lehotu.

5.3. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických väd.

## 6. Cena a platobné podmienky

6.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo - rekonštrukcia hlavného vchodu do Domu kultúry, s.č.506, ktorá bude pozostávať v demontáži starého schodišťa a vchodových dverí vrátane presklenia a realizácie nového schodišťa, bezbariérového prístupu a montáže prístreška v rozsahu čl. 2 a 3 je spracovaná v súlade so zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách.

Cena predmetu diela: 50 000Eur  
Zhotoviteľ nie je platcom DPH.

6.2. Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká zhotoviteľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán. Ak sa nedosiahne dohoda o cene, požiada zhotoviteľ súd o rozhodnutie.

6.3. Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra, vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy v zmysle bodu 4.1. Faktúra bude splatná do 30 dní od jej odoslania objednávateľovi.

## 7. Zodpovednosť za vady, záruka

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.

7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za závady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

7.4. Záručná doba je 10 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

7.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené reklamácie závady diela bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 20 dní od uplatnenia reklamácie.

## 8. Zmluvné pokuty

8.1. Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.

8.2. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň prekročenia lehoty stanovenej v ods. 7.5 zmluvy.

8.3. Ak objednávateľ je v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej sumy za každý deň meškania.

## 9. Záverečné ustanovenia

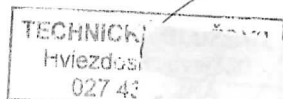
9.1. Túto zmluvu je možné meniť len písomnou formou.

9.2. Ak dôjde po uzavretí zmluvy k zmene záväzných podmienok, za ktorých bola zmluva uzavretá, zmluvné strany sa zaväzujú upraviť zmluvu vo všetkých ustanoveniach dotknutých touto zmenou.

9.3. Na predmet tejto zmluvy sa vzťahujú autorské práva zhotoviteľa.

9.4. Zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.

V Nižnej dňa 23.5.2012



Zhotoviteľ  
Jozef Žák



Objednávateľ  
Ing. Jaroslav Rosina