

## ZMLUVA O DIELO

na prípravu a realizáciu prác, uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka.

### 1. Zmluvné strany

#### 1.1 Zhotoviteľ:

Rastislav Brčák BKM, Mieru 292, 027 43 Nižná  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa exp. Nižná  
č.účtu:0321769646/0900  
IČO: 37669745, DIČ: SK 1020473432

#### 1.2 Objednávateľ:

Technické služby Nižná, Hviezdoslavova 330 , 027 43 Nižná, v zast. Jozef Žák, riaditeľ  
Bankové spojenie: VÚB exp. Nižná  
č. účtu: 34035 332/0200  
IČO: 31917071, DIČ: 2020562995

### 2. Predmet zmluvy:

2.1.Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá bola vybraná objednávatelom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve vykoná pre objednávateľa rekonštrukciu strešného plášt'a nad obchodnou budovou na ul.Nová doba s.č.493, vrátane tepelnej izolácie a okapového systému. Cenová ponuka je súčasťou zmluvy. Za zameranie akcie je zodpovedný zhotoviteľ

2.2.Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

### 3. Ďalší záväzok zhotoviteľa

3.1.Zhotoviteľ pri realizácii prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednaná tejto zmluvy, vyjadrenia verejnoprávnych orgánov a poverených organizácií.

### 4. Čas plnenia

4.1.Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia podľa ods. 2.1, 3.1,4.3 tejto zmluvy v termíne:

Začiatok montáže:  
27.08.2012

Ukončenie montáže:  
30.11.2012

4.2.Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškani so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

4.3.Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia.

4.4. Stavebný dozor a prevzatie diela za objednávateľa vykoná: Ing.Jaroslav Rosina – starosta Obce Nižná a Jozef Žák – riaditeľ TS Nižná

## 5. Spolupôsobenie objednávateľa

5.1. Zhotoviteľ pri rekonštrukčných prácach dodrží Vyhlášku č. 532/2002 Z. z. o všeobecno-technických požiadavkách na výstavbu ako aj všetky bezpečnostné predpisy a nariadenia v dotknutej časti areálu budúcej stavby.

5.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení priestorov k prevedeniu montáže, odovzdaní doplňujúcich údajov a podkladov o dotknutom objekte, v zaujatí stanoviska, ktorých potreba vznikne počas spracovania realizácie. Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ do 3 dní od doručenia požiadavky zhotoviteľa. Pre prípad spolupôsobenia, ktoré objednávateľ nemôže poskytnúť vlastnými silami, dohodnú zmluvné strany osobitnú lehotu.

5.3. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických väd.

## 6. Cena a platobné podmienky

6.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo - rekonštrukciu strešného plášťa nad obchodnou budovou na ul. Nová doba s.č.493 v rozsahu čl. 2 a 3 je spracovaná v súlade so zák. č. 18/1996 z.z. o cenách.

Plocha rekonštruovaného plášťa strechy: 240m<sup>2</sup>

Cena za m<sup>2</sup>: 36,87Eur s DPH

Cena predmetu diela: 7374Eur

DPH 20% : 1474,8 Eur

**Cena spolu: 8848,80 Eur**

6.2. Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká dodávateľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán. Ak sa nedosiahne dohoda o cene, požiadá zhotoviteľ súd o rozhodnutie.

6.3. Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra, vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy v zmysle bodu 4.1. Faktúra bude splatná do 60 dní od jej odoslania objednávateľovi.

## 7. Zodpovednosť za vady, záruka

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.

7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za závady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

7.4. Záručná doba je 10 rokov na použitú krovinu, na ostatné časti diela v súlade so zákonom a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

7.5.Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené reklamácie závad v diela bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 20 dní od uplatnenia reklamácie.

## 8. Zmluvné pokuty

8.1.Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.

8.2.Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň prekročenia lehoty stanovenej v ods. 7.5 zmluvy.

8.3.Ak objednávateľ je v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej sumy za každý deň meškania.

## 9. Záverečné ustanovenia


9.1.Túto zmluvu je možné meniť len písomnou formou.

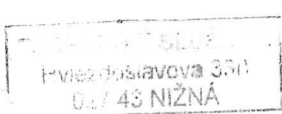
9.2.Ak dôjde po uzavretí zmluvy k zmene záväzných podmienok, za ktorých bola zmluva uzavretá, zmluvné strany sa zaväzujú upraviť zmluvu vo všetkých ustanoveniach dotknutých touto zmenou.

9.3.Na predmet tejto zmluvy sa vzťahujú autorské práva zhotoviteľa.

9.4. Zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.

V Nižnej dňa 22.8.2012

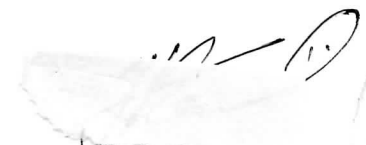
  
.....  
Objednávateľ  
Jozef Zák



  
.....  
Zhotoviteľ  
Rastislav Brčák

027 4 ka  
IČO: 2  
IČ DI:  
reg. č. 510-2502

Súhlas vlastníka budovy:

  
.....  
Ing. Jaroslav Rosina  
starosta obce

