

ZMLUVA O DIELO

Výmena okien a dverí na kultúrnom dome v Zemianskej Dedine

na prípravu a realizáciu prác, uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka.

1. Zmluvné strany

1.1 Zhotoviteľ:

RSDr.Milan Mikláš Zuberec 034 01 ,Záhradná258

Bankové spojenie:

č.účtu:322030165/0900

IČO: 14166861

1.2 Objednávateľ:

Obec Nižná, Nová Doba 506, 027 43 Nižná

v zastúpení Ing. Jaroslav Rosina, starosta obce

bankové spojenie: VÚB, a.s., exp. Nižná, č. účtu: 17526332/0200

IČO: 00314684

2. Predmet zmluvy:

2.1.Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá bola vybraná objednávateľom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve vykoná pre objednávateľa na budove kultúrneho domu v Zemianskej Dedine demontáž pôvodných okien, osadenie nových plastových okien v počte 29 ks, osadenie vchodových dverí v počte 1ks, osadenie parapiet v počte 58ks vrátane koncoviek k nim v počte 116 ks, podmurovanie 6 ks okien. Cenová ponuka je súčasťou zmluvy. Za zameranie akcie je zodpovedný zhotoviteľ.

2.2.Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

3. Ďalší záväzok zhotoviteľa

3.1.Zhotoviteľ pri realizácii prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, vyjadrenia verejnoprávných orgánov a poverených organizácií.

4. Čas plnenia

4.1.Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia podľa ods. 2.1, 3.1,4.3 tejto zmluvy v termíne:

Začiatok prác:
19.12.2012

Ukončenie prác:
28.02.2013

4.2.Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia

objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

4.3. Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia.

4.4. Prevzatie diela a stavebný dozor za objednávateľa vykoná: Ing. Jaroslav Rosina a Jozef Žák

5. Spolupôsobenie objednávateľa

5.1. Zhotoviteľ pri rekonštrukčných prácach dodrží Vyhlášku č. 532/2002 Z. z. o všeobecno-technických požiadavkách na výstavbu ako aj všetky bezpečnostné predpisy a nariadenia v dotknutej časti areálu budúcej stavby.

5.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení priestorov k prevedeniu prac a v zaujatí stanoviska, ktorých potreba vznikne počas spracovania realizácie. Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ do 3 dni od doručenia požiadavky zhotoviteľa. Pre prípad spolupôsobenia, ktoré objednávateľ nemôže poskytnúť vlastnými silami, dohodnú zmluvne strany osobitnú lehotu.

5.3. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických väd.

6. Cena a platobné podmienky

6.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo - demontáž pôvodných okien, osadenie nových plastových okien v počte 29 ks, osadenie vchodových dverí v počte 1ks, osadenie parapiet v počte 58 ks vrátane koncoviek k nim v počte 116 ks na kultúrnom dome v Zemianskej Dedine je spracovaná v súlade so zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách.

Cena predmetu diela:	8251,6 eur
DPH20% :	1650,4 eur
Cena spolu:	9902 eur

Faktúru uhradiť v dvoch splátkach a to do 31.12.2012 a do 15.3.2013.

6.2. Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká dodávateľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán. Ak sa nedosiahne dohoda o cene, požiadava zhotoviteľ súd o rozhodnutie.

6.3. Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra, vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy v zmysle bodu 4.1. Faktúra bude splatná do 30 dni od jej odoslania objednávateľovi.

6.4. Podkladom pre úhradu ceny môže byť faktúra vystavená zhotoviteľom aj po čiastkovom splnení predmetu zmluvy v zmysle bodu 4.1. Faktúra bude splatná do 30 dni od jej odoslania objednávateľovi.

7. Zodpovednosť za vady, záruka

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.

7.2.Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za závady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

7.4. Záručná doba je 10 rokov na profil okien a tri roky na kovanie ,začína plynúť' odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

7.5.Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené reklamácie závad diela bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 20 dní od uplatnenia reklamácie.

8. Zmluvné pokuty

8.1.Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.

8.2.Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň prekročenia lehoty stanovenej v ods. 7.5 zmluvy.

8.3.Ak objednávateľ je v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplátenej sumy za každý deň meškania.

9. Záverečné ustanovenia

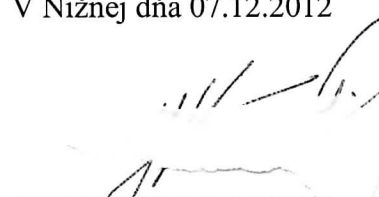
9.1.Túto zmluvu je možné meniť len písomnou formou.

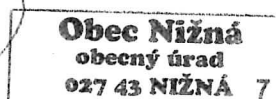
9.2.Ak dôjde po uzavretí zmluvy k zmene záväzných podmienok, za ktorých bola zmluva uzavretá, zmluvné strany sa zaväzujú upraviť zmluvu vo všetkých ustanoveniach dotknutých touto zmenou.

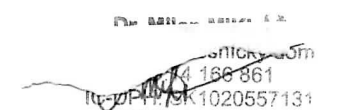
9.3.Na predmet tejto zmluvy sa vzťahujú autorské práva zhotoviteľa.

9.4. Zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.

V Nižnej dňa 07.12.2012


.....
Objednávateľ
Obec Nižná
Ing. Jaroslav Rosina




.....
Zhotoviteľ
RSDr. Milan Mikláš