

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka

1. Zmluvné strany

1.1 Zhotoviteľ:

Miroslav Žuffa, Železničná 359, 027 43 Nižná
IČO: 40607011 DIČ: 1038718461

1.2 Objednávateľ:

Obec Nižná, Nová Doba 506, 027 43 Nižná
v zastúpení Ing. Jaroslav Rosina, starosta obce
IČO: 00314684 Bankové spojenie: VÚB, a.s., č.ú. SK6802000000000017526332

2. Predmet zmluvy

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve vykoná pre objednávateľa dielo „Výmena okien na bytovke s.č.777“ podľa cenovej ponuky, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo. Realizácia diela bude pozostávať z dodávky okien, balkónových dverí a parapetov, z demontáže starých okien, starých balkónových dverí, montáže nových plastových okien v počte 27ks, montáže nových plastových balkónových dverí v počte 7ks, z demontáže starých a montáže nových parapetov -66,12bm vrátane murárskych prác. Za zameranie akcie je zodpovedný zhotoviteľ.

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme, zaplatí za zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

3. Ďalší záväzok zhotoviteľa

3.1. Zhotoviteľ pri realizácii prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, vyjadrenia verejnoprávných orgánov a poverených organizácií.

4. Čas plnenia

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia podľa ods. 2.1, 3.1, 4.3 tejto zmluvy v termíne najneskôr do 60 pracovných dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy.

4.2. Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

4.3. Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia.

4.4. Stavebný dozor za objednávateľa vykoná: Marián Gembala M.A.G., Lesná 1105/1, 028 01 Trstená, IČO: 43412131

5. Spolupôsobenie objednávateľa

5.1. Zhotoviteľ pri realizácii prác dodrží Vyhlášku č. 532/2002 Z. z. o všeobecnotechnických požiadavkách na výstavbu ako aj všetky bezpečnostné predpisy a nariadenia v dotknutej časti areálu budúcej stavby.

5.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení priestorov na uskladnenie plastových okien, stavebného materiálu, pracovných strojov a pomôcok v práci.

6. Cena a platobné podmienky

6.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo „Výmena okien na bytovke s.č.777“ v rozsahu uvedenom v čl. 2 a 3 je spracovaná v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách.

Cena za dielo bez DPH: 7564,17 EUR

DPH 20% : 1512,83 EUR

Cena za dielo spolu s DPH: **9077 EUR**

6.2. Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká zhotoviteľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán. Ak sa nedosiahne dohoda o cene, požiada zhotoviteľ súd o rozhodnutie.

6.3. Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra, vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy v zmysle bodu 4.1. a musí obsahovať všetky náležitosti ustanovené právnymi predpismi Slovenskej republiky. Faktúra bude splatná do 30 dní odo dňa jej vystavenia pričom od jej vystavenia musí byť doručená objednávateľovi najneskôr do 7 dní.

6.4. Podkladom pre úhradu ceny môže byť faktúra vystavená zhotoviteľom aj po čiastkovom splnení predmetu zmluvy v zmysle bodu 4.1. a musí obsahovať všetky náležitosti ustanovené právnymi predpismi Slovenskej republiky. Faktúra bude splatná do 12 dní odo dňa jej vystavenia pričom od jej vystavenia musí byť doručená objednávateľovi najneskôr do 7 dní.

7. Zodpovednosť za vady, záruka

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.

7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7.3. Záručná doba na dielo je 5 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

7.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené reklamácie závady diela bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 20 dní od uplatnenia reklamácie.

8. Zmluvné pokuty

8.1. Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.

8.2. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň prekročenia lehoty stanovenej v ods. 7.5 zmluvy.

8.3. Ak objednávateľ je v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej sumy za každý deň meškania.

9. Záverečné ustanovenia

9.1. Túto zmluvu je možné meniť len písomnou formou.

9.2. Ak dôjde po uzavretí zmluvy k zmene záväzných podmienok, za ktorých bola zmluva uzavretá, zmluvné strany sa zaväzujú upraviť zmluvu vo všetkých ustanoveniach dotknutých touto zmenou.

9.3. Táto zmluva je uzavretá jej podpisom oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle zhotoviteľa.

9.4. Zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.

V Nižnej dňa 6.5.2015