

**Zápisnica z II. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nižnej v roku 2017  
konaného dňa 28. marca 2017 v zasadačke OcÚ**

**Prítomní:**

Ing. Jaroslav Rosina – starosta obce, JUDr. Jozef Šveda – prednosta obecného úradu, Jozef Žák – riaditeľ technických služieb.

Poslanci: Ján Bolibruch (príchod 16:10 hod.), Rastislav Brčák, Ing. Marek Bučka, Mgr. Jana Černá, Mgr. Jozef Daňo (príchod 16:52 hod.), Mgr. Roman Kašuba, Margaréta Košťalová, Agáta Ličková, Rastislav Štec (príchod 16:36 hod.), Marián Tuka, Jozef Virostko.

Starosta obce Ing. Jaroslav Rosina otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva a konštatoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo zvolané v zmysle §-u 12 zákona SNR č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov. Súčasne konštatoval, že z počtu 11 poslancov je prítomných 7, čo je nadpolovičná účasť. Vzhľadom na to vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášaniaschopné.

Starosta obce Ing. J. Rosina oboznámil prítomných poslancov s predloženým programom, zároveň podal návrh na doplnenie programu o bod Zánik mandátu poslanca OcZ Ing. Daniela Paľu a o bod Správa hlavnej kontrolórky obce Nižná o kontrolnej činnosti za rok 2016. Zo strany prítomných neboli podané ďalšie návrhy na doplnenie programu zasadnutia. Starosta obce dal hlasovať o doplnenom programe zasadnutia.

Hlasovanie: prítomní: 7

za 7: R. Brčák, Ing. M. Bučka, Mgr. R. Kašuba, M. Košťalová, A. Ličková, M. Tuka, J. Virostko

proti: 0

zdržal sa: 0.

Obecné zastupiteľstvo sa riadilo týmto programom:

1. Otvorenie
2. Organizačné otázky - overovatelia, zapisovateľ, návrhová komisia
3. Zánik mandátu poslanca OcZ Ing. Daniela Paľu
4. VZN obce Nižná, ktorým sa mení VZN obce Nižná č. 1/2013 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Nižná
5. Správa o hospodárení ZŠ s MŠ v Nižnej za rok 2016
6. Správa o hospodárení ZUŠ v Nižnej za rok 2016
7. Správa hlavnej kontrolórky obce Nižná o kontrolnej činnosti za rok 2016
8. Plán práce Občianskeho výboru Zemianska Dedina na rok 2017
9. Prenájom a predaj nehnuteľného majetku obce, kúpa pozemkov



za 8: J. Bolibruch, R. Brčák, Ing. M. Bučka, Mgr. J. Černá, M. Košťalová, A. Ličková, M. Tuka, J. Virostko  
proti: 0 zdržal sa: Mgr. R. Kašuba.

Starosta obce dal hlasovať o schválení odmeny Ing. D. Paľovi za obdobie 1.1.2017 - 27.3.2017 za činnosť predsedu komisie športu a za činnosť predsedu komisie pre rozpočet, financie a správu majetku Obecného zastupiteľstva v Nižnej vo výške 54,-€ a za účasť na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Nižnej dňa 14.2.2017 vo výške 30,-€.

Hlasovanie: prítomní: 11

za 11: J. Bolibruch, R. Brčák, Ing. M. Bučka, Mgr. J. Černá, Ing. J. Daňo, Mgr. R. Kašuba, M. Košťalová, A. Ličková, R. Štec, M. Tuka, J. Virostko  
proti: 0 zdržal sa: 0.

**K bodu č. 4 - VZN obce Nižná, ktorým sa mení VZN obce Nižná č. 1/2013 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Nižná**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Nižná, ktorým sa mení VZN č. 1/2013 bol poslancom vopred zaslaný na preštudovanie. Zo strany poslancov neboli podané pripomienky.

Hlasovanie: prítomní: 10

za 10: J. Bolibruch, R. Brčák, Ing. M. Bučka, Mgr. J. Černá, Ing. J. Daňo, Mgr. R. Kašuba, M. Košťalová, A. Ličková, R. Štec, J. Virostko  
proti: 0 zdržal sa: 0.

**K bodu č. 5 - Správa o hospodárení ZŠ s MŠ v Nižnej za rok 2016**

Riaditeľ ZŠ s MŠ v Nižnej Mgr. L. Ivan predniesol Správu o hospodárení ZŠ s MŠ v Nižnej za rok 2016, ktorá bola poslancom vopred zaslaná na preštudovanie. Zo strany poslancov neboli podané pripomienky.

Hlasovanie: prítomní: 9

za 9: J. Bolibruch, R. Brčák, Ing. M. Bučka, Mgr. J. Černá, Mgr. R. Kašuba, M. Košťalová, A. Ličková, M. Tuka, J. Virostko  
proti: 0 zdržal sa: 0.

**K bodu č. 6 – Správa o hospodárení ZUŠ v Nižnej za rok 2016**

Riaditeľ ZUŠ P. Kučka predniesol Správu o hospodárení ZUŠ v Nižnej za rok 2016, ktorá bola poslancom zaslaná vopred na preštudovanie. Zo strany poslancov neboli podané pripomienky.

Hlasovanie: prítomní: 9

za 9: J. Bolibruch, R. Brčák, Ing. M. Bučka, Mgr. J. Černá, Mgr. R. Kašuba, M. Košťalová, A. Ličková, M. Tuka, J. Virostko  
proti: 0 zdržal sa: 0.





Poslanci OcZ schválili zámer prenajať nebytové priestory v budove Nová doba č. 495 Miroslavovi Škripalovi, ktoré sa formou prestavby rozšíria o cca 40 m<sup>2</sup>. Zámer bol zverejnený a neboli podané pripomienky. Starosta obce dal hlasovať o uzatvorení zmluvy o nájme nebytových priestorov na prenechanie nehnuteľného majetku obce do nájmu spôsobom hodným osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - nebytový priestor v budove č. 495 na ulici Nová doba z dôvodu jej rekonštrukcie Miroslavovi Škripalovi, Mieru 258, Nižná za nájomné podľa schváleného sadzobníka na dobu neurčitú a to tak, že súčasné priestory, ktoré má prenajaté na prevádzkovanie vinotéky prestavbou rozšíri o cca 40 m<sup>2</sup> za nasledovných podmienok:

- a) na prestavbu rozšírenia priestorov vypracuje na vlastné náklady projektovú dokumentáciu,
- b) prestavbu bude financovať na vlastné náklady bez možnosti zápočtu s nájomným,
- c) priestory budú užívané za účelom prevádzkovania vinotéky s možnosťou spoločenského posedenia.

Hlasovanie: prítomní: 10

za 10: J. Bolibruch, R. Brčák, Ing. M. Bučka, Mgr. J. Černá, Ing. J. Daňo, M. Košťalová, A. Ličková, R. Štec, M. Tuka, J. Virostko

proti: 0

zdržal sa: 0.

Výstavba parkovísk a garáží pri štadióne – jej realizáciu manažuje zamestnanec OcÚ Mgr. Mgr. ThLic. Tomáš Kubica pod dohľadom starostu obce. Starosta obce informoval, že sú viaceré možnosti realizácie investičného zámeru, pričom zastáva názor, že ako najrýchlejší a najpraktickejší spôsob výstavby je prenájom daných pozemkov podnikateľskému subjektu tak, ako je to zadefinované v predkladanom zámere. Starosta obce predpokladá, že benefity z prenájmu pozemkov môže obec očakávať o dva až tri mesiace od začatia prác. Upozorňuje na skutočnosť, že momentálne budú poslanci hlasovať za schválenie zámeru nájmu pozemkov a nie o nájomnej zmluve – najskôr musí byť schválený zámer nájmu pozemkov, ktorý bude obvyklým spôsobom zverejnený a až po tomto procese môže byť poslancom OcZ predložený návrh nájomnej zmluvy. Na základe otázky poslanca J. Virostku, starosta obce upresnil, že na zasadnutí OcZ zo dňa 15.11.2016 poslanci OcZ schválili len zámer využitia danej plochy v zmysle štúdie (vizualizácie).

Poslanec R. Štec sa vyjadril, že schvaľuje využitie danej plochy s tým, že navrhuje vybudovanie parkoviska aj v blízkosti Hotela Arman z dôvodu, že existujúce parkovisko medzi hotelom a OcÚ je nedostačujúce. Starosta obce reagoval, že už v roku 2016 sa schválila plocha na výstavbu parkoviska. Cieľom obce je výstavba parkoviska pre občanov a nie pre návštevníkov hotela.

Poslankyňa Mgr. J. Černá súhlasí s návrhom poslanca R. Šteca. Je potrebné sa zamyslieť nad výstavbou garáží, z dôvodu, ak obec bude chcieť v ich blízkosti vybudovať námestie. Starosta obce reagoval, že ak je potrebná výstavba parkovacích miest pre Hotel Arman, vhodný pozemok sa nachádza priamo za hotelom.

Poslanec J. Virostko sa informoval, či sú v projekte zahrnuté aj odvetrávacie šachty. Starosta obce odpovedal, že to je otázka na odborníkov v rámci prípravy stavebného projektu.

Poslanec Ing. M. Bučka sa vyjadril, že nebude hlasovať za prijatie zámeru z dôvodu, že na schválenie zámeru výstavby parkoviska a garáží je potrebné predloženie podrobného projektu, nie iba vizualizácia. Požaduje predloženie základného plánu výstavby. Starosta obce reagoval, že prostredníctvom vizualizácie sa schválil spôsob využitia danej plochy, na základe ktorej sa môže zadať zákazka na vypracovanie projektovej dokumentácie. Následne sa vypracuje reálne stavebné povolenie odborníkmi, ktorí sú na to kompetentní. Poslanec Ing. M. Bučka chce predísť tomu, aby v projektovej dokumentácii neboli zmeny oproti schválenej vizualizácii. Starosta obce odpovedal, že táto situácia nenastane z dôvodu, že projektovú dokumentáciu dá vypracovať investor R. Vavrek – RMG a obec ako stavebný úrad ju schvaľuje, resp. povoľuje stavbu. Obec bude aj počas výstavby dohliadať na dodržanie stavebných prác v zmysle stavebného povolenia. Poslanec R. Brčák navrhuje prijať konsenzus.

Poslanec Mgr. R. Kašuba sa informoval, či už v tomto čase sú stanovené ceny, za ktoré sa budú garáže predávať a či ich bude predávať obec. Poslanec R. Štec sa informoval, že či do zmluvy s R. Vavrekom sa bude dať zahrnúť klauzula predaja garáží predovšetkým obyvateľom Nižnej. Starosta obce odpovedal, že kúpna cena jednej garáže nie je stanovená, predávať ich bude investor a do zmluvy nie je možné zahrnúť túto klauzulu.

Poslanec R. Brčák upozorňuje na situáciu s 5% účasťou obce v spoločnosti SKI CENTRUM UHLISKÁ. Boli návrhy poslancov OcZ o odpredaji budovy na vleku, s čím sa všetci nestotožnili (mala slúžiť lyžiarom z Nižnej, obec mala mať provízie). Nakoniec obec z toho nemala provízie, prišla o 5% podiel a cesta na vleku je rozbitá. Pre poslanca R. Brčáka nie je dôležité kto bude stavebník, ale presvedčenie, že pri schvaľovaní výstavby nepochybil. Starosta obce uviedol, že obec získa dve garáže a do troch rokov bude mať obec bezplatne zrevitalizovaný hlisník. Poslanec R. Brčák sa informoval na situáciu, ak investor nevybuduje parkoviská a garáže. Momentálne nie je stanovená hodnota jednej garáže, ako bude refundovaný nájom pozemkov R. Vavrekovi? Starosta obce odpovedal, že obec s výstavbou nemá náklady a nemôže požadovať nájom za zatiaľ neexistujúce garáže.

Starosta obce dal hlasovať o zámere nájmu pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- a) pozemok p. č. 631/1 registra CKN v k.ú. Nižná o výmere 1023 m<sup>2</sup>, druh ostatné plochy,
  - b) pozemok p. č. 631/2 registra CKN v k.ú. Nižná o výmere 68 m<sup>2</sup>, druh ostatné plochy,
  - c) pozemok p. č. 631/25 registra CKN v k.ú. Nižná o výmere 161 m<sup>2</sup>, druh ostatné plochy,
  - d) pozemok p. č. 566/1 registra CKN v k.ú. Nižná o výmere 2715 m<sup>2</sup>, druh ostatné plochy,
  - e) pozemok p. č. 566/2 registra CKN v k.ú. Nižná o výmere 1005 m<sup>2</sup>, druh: ostatné plochy,
- ktoré sú vo vlastníctve obce Nižná, vedené na LV č. 948, nájomcovi Róbertovi Vavrekovi – RMG, Liesek 481, na dobu určitú 3 roky. Nájomné je vo výške hodnoty budúcich nehnuteľností (dvoch garáží), ku ktorým nájomca bezodkladne po nadobudnutí právoplatnosti

kolaudačného rozhodnutia k ich užívaniu prevedie vlastníctvo v prospech prenajímateľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je úmysel nájomcu zrealizovať investičný zámer „Parkoviská a garáže pri štadióne“ podľa architektonickej štúdie Ing. arch. Martina Pavlíka, ktorý je vo verejnom záujme obce Nižná, a ktorý spočíva v realizácii inžinierskej činnosti (zabezpečenie projektovej dokumentácie pre realizáciu, zabezpečenie právoplatného rozhodnutia na základe ktorého možno uskutočniť stavbu) a v realizácii stavby, časť garáže.

Hlasovanie: prítomní: 11

za 6: J. Bolibruch, Ing. J. Daňo, Mgr. R. Kašuba, M. Košťalová, A. Ličková, M. Tuka

proti: 0

zdržal sa 5: R. Brčák, Ing. M. Bučka, Mgr. J. Černá, R. Štec, J. Virostko.

Poslanci OcZ dňa 14. februára 2017 neschválili žiadosť spoločnosti DSI DATA s.r.o. v Námestove o bezodplatné užívanie obecných pozemkov parcela č. 654 a parcela č. 668/1 za účelom uloženia komunikačnej infraštruktúry (optických káblov). Po vzájomnej dohode DSI DATA s.r.o. prekreslili projekt uloženia optického kábla a trasovanie bude zmenené tak, aby nezasahovalo do prepojovacej cesty medzi dvoma komunikáciami. Obec vypracuje so spoločnosťou DSI DATA s.r.o. zmluvu o vecnom bremene za účelom uloženia optických káblov do zeme. Poslanec Ing. M. Bučka navrhuje doplniť do zmluvy povinnosť DSI DATA s.r.o. dať obecné pozemky do pôvodného stavu po skončení prác. Po prejednaní opätovnej žiadosti DSI DATA s.r.o. o uloženie optických káblov dal starosta obce hlasovať za odplatné užívanie obecných pozemkov reg. CKN parcela č. 638/2, parcela č. 654 a parcela č. 668/1 v k.ú. Nižná formou vecného bremena za účelom uloženia komunikačnej infraštruktúry – optických káblov do zeme podľa projektu stavby „Optická sieť Nižná okres Tvrdošín - časť optická sieť Nižná - prekládka vzdušného vedenia do zeme“ bez prekopávky miestnej komunikácie Nová doba pre spoločnosť DSI DATA, s.r.o., Námestovo, za odplatu 0,50 € ročne za bežný dĺžkový meter na dobu 10 rokov s trojmesačnou výpovednou lehotou s tým, že po vykonaní prác dajú na vlastné náklady obecné pozemky do pôvodného stavu.

Hlasovanie: prítomní: 11

za 11: J. Bolibruch, R. Brčák, Ing. M. Bučka, Mgr. J. Černá, Ing. J. Daňo, Mgr. R. Kašuba, M. Košťalová, A. Ličková, R. Štec, M. Tuka, J. Virostko

proti: Ozdržal sa: 0.

Ďalej sa prejednála žiadosť DSI DATA, s.r.o. o prenájme obecných betónových stĺpov na ulici Vintiška a Partizánska. Poslanci OcZ podali viaceré návrhy na sumu nájomného. Zhodli sa na sume 15,- € ročne za 1 stĺp. Starosta obce dal hlasovať o zámere prenechania nehnuteľného majetku obce do nájmu spôsobom hodným osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v k.ú. Nižná – betónové podperné stĺpy na ulici Vintiška a Partizánska spoločnosti DSI DATA, s.r.o., Námestovo, z dôvodu rozšírenia služieb pre občanov za nájomné 15,- € ročne za stĺp na dobu 10 rokov s





Poslankyňa M. Košťalová:

- Informovala sa na momentálnu situáciu ohľadom mosta v Nižnej.  
Starosta obce uviedol, že do 24.3.2017 mala byť dokončená projektová dokumentácia na rekonštrukciu mosta, ktorá obci do dnešného dňa nebola doručená. Predpokladá, že v dokumentácii bude uvedený jednopruhový most. Starosta obce podal svoj návrh náhradného premostenia s obojstrannou premávkou a chodníkom pre peších a cyklistov, ktorého nájom je menej nákladný ako nájom náhradného premostenia v Podbieli. Návrh starostu obce Nižná zatiaľ nebol akceptovaný kompetentnými osobami.
- Obyvatelia sa informujú, prečo sa platí daň za psa.  
Starosta obce uviedol, že daň za psa bola schválená poslancami obecného zastupiteľstva vo všeobecne záväznom nariadení.

Poslanec Ing. M. Bučka:

- Ocenil iniciatívu starostu obce pri oprave mosta v Nižnej.
- V prípade, že do konca apríla nebude v kolónii opravená komunikácia, navrhuje, aby ju opravila obec vo vlastnej réžii, resp. každý poslanec uvedie, kde je potrebné opraviť výtlky v rámci jeho okrsku. V prípade, že v obci sa nachádza väčší počet výtlkov, odporúča, aby obec na ich opravu zadala zákazku stavebnej firme v rámci verejného obstarávania. Na základe cenovej ponuky bude určená suma na opravu jedného výtlku. V rámci vyčlenených financií sa určia výtlky, ktorých oprava je prioritná.  
Starosta obce: rozkopenú komunikáciu na ulici Matúškova môže opraviť obec vo vlastnej réžii a následne tieto práce fakturovať spoločnosti, ktorá ju zničila. Na kompletne asfaltovanie obec nemá dostatok finančných prostriedkov. Na opravu komunikácie na Malej Orave bude obec žiadať financie prostredníctvom PPP projektu, ktorého príprava si vyžaduje zhruba ročnú prípravu. Starosta požiadal tri bankové subjekty o zaslanie ponuky prefinancovania, jedná sa o vyčíslenie splátkového kalendára na 10 rokov. Oprava komunikácií prostredníctvom PPP projektu bude možná v roku 2018.
- Obyvatelia Nižnej upozorňujú na psie exkrementy, ktoré sa nachádzajú na komunikácii v Nižnej, predovšetkým v časti, kde obyvatelia chodia na prechádzky. V iných mestách rozdávať majiteľom psov igelitové vrecká, aby zbierali exkrementy.  
Prednosta obce: poslancom parlamentu bola predložená novela zákona o psoch, ktorá obsahuje aj možnosť obce určiť presnú lokalitu na venčenie psov. Od verejnosti odznel názor, že je to diskriminačné. Prijatím tejto novely a určením lokality obec môže ľahšie odkontrolovať čistenie psích exkrementov majiteľmi psov.
- Požaduje doplniť ďalší kontajner na plast na ulicu Matúškova č. 469 (aktuálne je tam jeden kontajner, ktorý však kapacitne nestačí).  
Starosta obce: najprv vykonáme prieskum vyťaženia kontajnerov na plast v ostatných lokalitách obce a zistíme, či bude možné presunúť kontajner na plast na danú ulicu.

Poslanec R. Štec:

- Na novom cintoríne je zdevastovaný spoločný kríž. Je možné kríž opraviť a presunúť ku domčeku?

Starosta obce uviedol, že vykonal prieskum trhu na dodanie nového kríža. Pred týždňom boli zaslané žiadosti o zaslanie cenovej ponuky. Starosta obce taktiež oslovil poľského partnera o vypracovanie niekoľko variant nového spoločného kríža, nakoľko má nakontakovaných odborníkov, ktorí vykonávajú obnovu zdevastovaného kríža a taktiež postavenie nového kríža.

- Kedy bude dokončené oplatenie pri základnej škole?

Starosta obce: oplatenie je už dokončené.

- Aj tento rok sa bude v Nižnej konať Rockové leto. Informuje sa, či na základe sťažností obyvateľov na hluk, sa po 22. hodine bude postupne znižovať hlučnosť?

Starosta obce uviedol, že oslovil komisiu kultúry, aby sa spolupodieľala na organizovaní Rockového leta, pričom komisia túto ponuku odmietla. Starosta obce apeloval na organizátorov podujatia, aby po 22. hodine znižovali nápor decibelov.

Poslanec R. Štec deklaroval, že bude hájiť kresťanské hodnoty.

Poslanec Mgr. R. Kašuba:

- Dotknuté osoby ho oslovili s požiadavkou informovania sa v akom štádiu je vysporiadanie komunikácie na ulici Lesná. Taktiež v tejto oblasti chýba označenie ulice.

Prednosta úradu odpovedal, že bol schválený zámer vysporiadania tejto komunikácie. Starosta obce uviedol, že sú traja vlastníci tohto pozemku, ktorý jednali so Slovenským vodohospodárskym podnikom a nedohodli sa na odpredaji pozemku pod hrádzou. Obec vysporiadanie danej komunikácie nevie ovplyvniť. Starosta obce uviedol, že preverí, kde sa nachádza informačná tabuľa ulice.

- Bude preasfaltovaný chodník na ulici Štúrova?

Starosta obce: odstránením bočných chodníkov sa rozšíri komunikácia na ulici Štúrova, frézovať sa nebude cesta, len jej kraje. Plocha, kde boli chodníky sa preasfaltuje. Tieto práce môžu byť financované aj z rozpočtu obce.

- V roku 2017 plánovala obec preasfaltovať komunikácie v Nižnej.

Starosta obce uviedol, že sa plánuje preasfaltovanie komunikácii, k čomu je potrebné zabezpečenie potrebných finančných prostriedkov. Z tohto dôvodu oslovil bankové subjekty k vypracovaniu projektu so splátkou na dobu 10 rokov a tie komunikácie, ktoré si to vyžadujú, sa celé preasfaltujú.

Poslanec J. Virosko:

- V časti Slatvina sú pri komunikácii 1. triedy spadnuté skaly a drevo. Informovala obec o tejto skutočnosti Slovenskú správu ciest?

Starosta obce má vedomosť, že smerom z Tvrdošina do Nižnej visí obrovská skala, požiada Slovenskú správu ciest o jej odstránenie.

- Redaktorka Nižnianskych ozvien požiadala o vyjadrenia sa k obsahu a grafike novín. Od obyvateľov zaznel názor, že noviny sa stávajú viac katolíckym občasníkom s poznámkou, prečo nie sú zverejňované články aj od iných cirkví. Redaktorka novín poprosila o vyjadrenie sa k tvrdeniu obyvateľov, že autorské články sú upravované a krátené. Podľa názoru poslanca J. Virosku má každý právo sa vyjadriť v novinách obce a nemá vedomosť o upravovaní zaslaných príspevkov.

Starosta obce odpovedal, že nemá vedomosť o upravovaní príspevkov, pričom v jednom prípade skorigoval článok z dôvodu, aby nebola zverejnená dezinformácia. Starosta obce verí v objektivitu redakčnej rady. Obsah Nižnianskych ozvien kontroluje od času, kedy bol upozornený na fakt, že noviny strácajú na svojom význame, napr. veľká obecná akcia nebola dostatočne odprezentovaná. Nižnianske ozveny prešli určitými zmenami, najskôr odišli z redakčnej rady niektorí členovia, nastúpila nová šéfredaktorka. Grafický návrh ostatného výtlačku nižnianskych ozvien bol zaslaný do tlačiarne v dvoch verziách: s erbom a bez erbu. Starosta obce nedostal informáciu, prečo tlačiareň vybrala verziu bez erbu.

- Poškodený chodník na ulici Štúrova – táto interpelácia už bola medzičasom zodpovedaná.
- Žiadosť Silvestra Reguly o opravu komunikácie pri nadjazde na chodník.

Starosta obce uviedol, že technické služby dostali od neho úlohu opraviť danú komunikáciu, aj keď plnenie tejto úlohy patrí Slovenskej správe ciest. Starosta obce odporúča túto požiadavku interpelovať technickým službám.

- Osvetlenie okolia pri domu smútku je nedostatočné. Je možné osadiť v tejto časti stĺp s verejným osvetlením?

Starosta obce: momentálne je na budove domu smútku umiestnený senzor na pohyb. Súhlasí s umiestnením stĺpa, pričom túto požiadavku je potrebné adresovať technickým službám.

- Informoval sa na konečné stanovisko starostu ohľadom vypracovania štúdie zastavanosti v oblasti nad ulicou Orličie.

Starosta obce odpovedal, že ako uviedol pri komunikácii s R. Vidiečanovou, pozve zástupcu OVS na nadchádzajúce zasadnutie OcZ s cieľom zabezpečenia výtlačkovej stanice a riešenia problému s nedostatočným tlakom vody obyvateľov, ktorí už niekoľko rokov bývajú v tejto časti a platia za dodávku vody.

- Má obec štatistiku z merania decibelov hluku na ceste, resp. uskutočnilo sa toto meranie? Starosta obce odpovedal, že meranie decibelov sa hluku sa neuskutočnilo.

Poslanec J. Bolibruch:

- V Zemianskej Dedine je potrebné opraviť rozhlas. Hlásenie je provizórne dôsledkom technického problému. V prípade rekonštrukcie rozhlasu v Zemianskej Dedine, žiada o odstránenie starých reproduktorov/ampliónov.  
Starosta obce uviedol, že daný problém sa vyrieši rekonštrukciou rozhlasu v Nižnej, kedy sa plánuje prepojenie rozhlasu z Nižnej do Zemianskej Dediny.
- Apeluje na súrne osadenie štyroch kamier do Zemianskej Dediny.  
Starosta obce uviedol, že 8. mája 2017 bude termín predkladania žiadosti na získanie finančných prostriedkov na zavedenie, príp. rozšírenie kamerového systému. Obec sa plánuje zapojiť do tejto výzvy. V prípade schválenia dotácie budú požadované kamery osadené.
- Je potrebné premiestniť merač elektrickej energie z budovy kultúrneho domu na miesto, kde bude voľne dostupný pre pracovníkov SSE.
- Vypracovanie geometrického plánu.  
Prednosta úradu informoval, že schválený geometrický plán je vyhotovený a môžu sa dať zapísať konkrétne parcely.

Poslanec Mgr. J. Daňo:

- Kedy bude umiestnené dopravné značenie na Vintiške (pri rodinnom dome č. 69)?  
Starosta obce uviedol, že je zadaná požiadavka o dodanie dopravného značenia.
- Je potrebné zamedziť psie exkrementy na komunikácii v Nižnej.
- Súhlasí s návrhom poslanca Ing. M. Bučku ohľadom opravy výtlkov v Nižnej na základe zadania zákazky, príp. určenie dvoch pracovníkov, ktorých pracovná náplň bude zameraná len na túto činnosť.  
Starosta obce uviedol, že menšie výtlky môžu byť opravené prostredníctvom technických služieb. Výtlky väčšieho rozsahu obec nie je schopná opraviť, musia byť opravené formou dodávky služby.
- V akom štádiu je oprava prepadnutého priecestia cez železničnú trať pri bývalom OcÚ?  
Starosta obce uviedol, že opravu zabezpečí Slovenská správa ciest.

### **K bodu č. 13 – Žiadosti občanov a právnických osôb**

Na zasadnutí OcZ vystúpili aj majitelia pozemkov v oblasti nad ulicou Orličie a v jeho blízkom okolí ohľadom zabezpečenia vodného čerpadla, tzv. výtlakovky. Starosta obce na predošlom zasadnutí OcZ informoval, že zadal zákazku na vypracovanie štúdie zastavanosti. Pani R. Vidiečanová na základe rozhovoru s pánom projektantom, ktorý má štúdiu vypracovať, sprostredkovala jeho vyjadrenie, že vypracovanie štúdie zastavanosti je pozastavené. Starosta obce odpovedal, že štúdiu zastavanosti nepozastavil a pravdepodobne došlo k nedorozumeniu. Z tohto dôvodu sa priamo na zasadnutí OcZ telefonicky skontaktoval s projektantom Ing. arch. J. Kubinom, s ktorým sa dohodli, že v najbližšej dobe budú dodané tri alternatívy štúdie zastavanosti. Počas diskusie poslancov OcZ s majiteľmi pozemkov podal poslanec Ing. M.

Bučka návrh, aby na najbližšie zasadnutie OcZ bol prizvaný zástupca OVS, a.s. Pani Vidiečanová komunikuje s Ing. M. Kalužom. Starosta obce prisľúbil, že osloví predsedu predstavenstva OVS, a.s. s cieľom určenia kompetentnej osoby, ktorú následne pozvú na zasadnutie OcZ. Starosta obce ponúkol aj možnosť osloviť spoločnosť, ktorá vrta studne, na čo majitelia pozemkov odpovedali, že absolvovali tieto práce a voda v studni by bola minimálna so žiadnym tlakom a to len v prípade, že obyvatelia o ulicu nižšie nepustia vodu v domácnosti.

Patrik Ďaďo, Na Skalke 558, Nižná doručil žiadosť o prenájom budovy bývalej predajne spoločnosti Pekárne a cukrárne RUSINA, spol. s r.o. za účelom vytvorenia multifunkčnej budovy. Z dôvodu, že medzičasom P. Ďaďo doručil žiadosť doplnenú o podrobné vysvetlenie využitia budovy, poslanci vzali pôvodnú žiadosť Patrika Ďaďu na vedomie.

Poslanci OcZ vzali na vedomie stanoviská komisie výstavby, územného plánovania a dopravy ku žiadostiam občanov a právnických osôb.

#### **K bodu č. 14 – Rôzne**

Obec Nižná sa plánuje zapojiť o získanie dotácie projektom, ktorý je zameraný na zvýšenie kapacity materskej školy. Starosta obce dal hlasovať:

- a) o predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Zvýšenie kapacity Materskej školy v obci Nižná“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO23-SC221-2016-10, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP, čo predstavuje 17 837,59 EUR v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

Hlasovanie: prítomní: 11

za 11: J. Bolibruch, R. Brčák, Ing. M. Bučka, Mgr. J. Černá, Ing. J. Daňo, Mgr. R. Kašuba, M. Košťálová, A. Ličková, R. Štec, M. Tuka, J. Virostko

proti: 0

zdržal sa: 0.

Na základe požiadavky poslancov OcZ sa zasadnutia OcZ zúčastnil riaditeľ Technických služieb Nižná Jozef Žák, ktorý prítomných informoval o vykonaných prácach: úprava miestnych komunikácií po zime, vypílenie stromov, oprava kontajnerov, pravidelné čistenie autobusového nástupištia, pohrebné služby. Počas zimných mesiacov použili zhruba 230 ton posypového materiálu, ktorý na jar zostal na miestnych komunikáciách a kanalizácii. Tie postupne očisťujú a čiastočne zametajú za pomoci zakúpeného zametacieho stroja. V zametaní budú pokračovať, keď bude po daždi a nebude sa víriť prach. V najbližších dňoch vyčistia kanalizáciu na Malej Orave. Dňa 29.3.2017 sa v obci uskutoční brigáda jednoty dôchodcov, kedy jej členovia vyčistia určené lokality obce. Do konca mesiaca marec je možné pílenie

zničených stromov, poslanci môžu dať návrhy na ich spílenie. Pán Adamec daroval obci ovocné stromy (višne, čerešne a hrušky). Je potrebné určiť miesto, kde sa majú zasadiť. Starosta obce navrhuje úpätie medzi bytovými domami na Novej dobe, poslanec J. Bolibruch navrhuje zasadenie aj do Zemianskej Dediny.

Plaváreň v Nižnej: pracovníci technických služieb zabezpečili plaváreň pred cudzím vniknutím, ktoré bolo narušené. Z tohto dôvodu boli v dnešný deň namontovať visiace zámky, závesy na dvoch vylomených oknách opravili a zabezpečili, aby sa nedali otvoriť. Na vstupnú bránu sa dala zámka a na oplotenie páska „zákaz vstupu“.

### **Interpelácie na riaditeľa technických služieb**

Plaváreň v Nižnej – nezákonné vniknutie do priestorov plavárne v Nižnej:

- poslanec R. Štec navrhuje umiestnenie tabule zákazu vstupu s pokutovaním.
- Poslanec R. Brčák upozornil, že v priestoroch plavárne sa nachádzajú tri fľaše chlóru, ktoré je potrebné odnieť. Navrhuje, aby sa veľká brána zvarila a zamedzil sa prístup do priestorov plavárne zo strany, kde končia tenisové kurty.
- Poslanec J. Virostko sa informoval na osobu, ktorá mala prístup do priestorov plavárne. Starosta obce ani J. Žák nemajú o tom vedomosť.

Cintorín v Nižnej:

- poslanec R. Brčák podal návrh, aby sa vstupná brána zamykala, k zamedzeniu vstupu nákladných a osobných áut. Následne na bránu umiestniť informačnú tabuľu, kde bude zverejnený telefonický kontakt na riaditeľa technických služieb pre prípad odomknutia (napr. pri dovezení pomníka, údržby, ....).

Riaditeľ technických služieb odpovedal, že v tom prípade by bolo potrebné viackrát denne odomykať a následne zamykať bránu a z časových dôvodov to nie je možné. Problém ničenia pozemku pri vstupe do cintorína sa čiastočne vyrieši, keď sa tu vybudujú chodníky.

Miestne komunikácie:

- poslanec Ing. M. Bučka sa informoval na rozmer plôch zaasfaltovanej komunikácie, ktoré sú technické služby schopné opraviť a v akej miere, predovšetkým ho zaujíma oprava výrezov na miestnej komunikácii po prácach pracovníkov Stredoslovenskej energetiky. Opravami sa rozumejú zhutnenie podkladu štrkovou zmenou a kvalitné zaasfaltovanie (nie iba zasypanie štrkom).

Starosta obce odpovedal, že v mesiaci apríl sa plánuje príprava asfaltu na opravu komunikácií a výtlkov. Keď bude hmota pripravená, pracovníci SSE prisľúbili opravu danej plochy. Obec kúpila žiarič – techniku na prípravu asfaltovej zmesi a na opravu výtlkov na malej ploche.

- Poslanec M. Tuka sa informoval na opravu chodníka, ktorý vedie ku železničnej stanici. Starosta obce odpovedal, že chodník sa už začal postupne opravovať. V najbližších dňoch bude v jeho blízkosti osadený billboard ako propagácia prác študentov Spojenej školy v Nižnej a Obce Nižná. Billboard bude dotovaný honorárnym konzulom.
- Poslanec J. Virostko sa informoval, či pracovníci Technických služieb používajú žiarič. Riaditeľ technických služieb odpovedal, že pracujú so žiaričom. Na nasledujúci deň ho pracovníci použijú pri opravách na autobusom nástupišti, kedy poslanci OcZ môžu priamo vidieť ako s ním pracujú.
- Poslanec R. Štec sa informoval, či je práca so žiaričom zložitá. Riaditeľ technických služieb odpovedal, že nie, osobne sa môže presvedčiť.
- Poslanec R. Štec upozornil na údržbu chodníka na začiatku ulice J. Hollého (pri rodinnom dome č. 591).

Poslanec J. Virostko poprosil riaditeľa technických služieb o upresnenie, či pracovníci technických služieb boli zodpovední za vykopanie jamy pri ostatnom pohrebe. J. Žák odpovedal, že pracovníci technických služieb neboli oslovení k vykopaniu jamy.

Poslanec Mgr. J. Daňo sa informoval, či bola na Vintiške osadená kanalizačná skruž. J. Žák odpovedal, že táto interpelácia bola splnená. Starosta obce informoval, že na nasledujúci deň budú na Vintiške prevádzané zememeračské práce za účelom zhotovenia projektu protipovodňových opatrení - odvodnenie danej oblasti. Obec požiadala bývajúcich v tejto lokalite, aby umožnili geodetom primeraný vstup na pozemky v ich vlastníctve.

Zamestnanec obecného úradu Ing. Miroslav Slosiar predstavil poslancom OcZ návrh novej webstránky obce Nižná z dôvodu, že z radov poslancov a obyvateľov odznievali pripomienky k vizuálu a obsahu webstránky. Ing. M. Slosiar predstavil najvýhodnejšiu ponuku od spoločnosti GALILEO CORPORATION, s.r.o., Čierna Voda, ktorá spĺňa kvalitatívne a efektívne požiadavky. Technologický vývoj napreduje a aktuálna webstránka na to nereflektuje. Nová webstránka bude multimedialná a ponúkne:

- možnosť zamestnancom OcÚ a iným oprávneným osobám pridávať príspevky a pravidelne ich aktualizovať,
- kompatibilitu s mobilmi a tabletmi
- senior program (zväčšenie textu, dlaždicová ponuka)
- hlasový výstup článkov (oznam bude možné prečítať, ale aj vypočúť)
  - moduly: animovaná hlavička, tlač stránky, sviatky a výročia, mobilná verzia webu, senior a hovorené slovo, facebook, prekladač, teplomer.

Cena za vytvorenie webstránky je formou jednorazového poplatku 3 450,-€ s DPH, správa stránky je v sume 480,-€ na rok. Hosting má byť v rozsahu do 10GB a 25 mailových schránok. Návrh novej webstránky obce vzali poslanci OcZ a vedomie.



### **K bodu č. 15 – Diskusia**

Starosta obce oslovil poslancov OcZ, aby na najbližšie zasadnutie OcZ podali svoje návrhy na využitie obecných budov, ktoré nie sú využívané obcou a postupne chátrajú (predošlá budova OcÚ, budova na Hviezdoslavovej ulici pri garáži hasičov)

### **K bodu č. 16 – Záver**

Starosta obce Ing. J. Rosina poďakoval prítomným poslancom za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva o 20:25 hod.

.....  
JUDr. Jozef Šveda  
prednosta obecného úradu

.....  
Ing. Jaroslav Rosina  
starosta obce

Overovatelia: .....  
Agáta Ličková

.....  
Margaréta Košťalová

Zapisovateľka: .....  
Veronika Latková