

Zmluva o dielo č. 512/2016

uzatvorená medzi objednávateľom a zhotoviteľom podľa § 536 a nasl. zákona 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „zmluva“)

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania - zákazka s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác - postup podľa § 117 zákona č.343/2015 Z.z o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Čl.I. Zmluvné strany

Objednávateľ: Obec Nižná
Sídlo: Nová Doba 506, 027 43 Nižná
Zastúpená: Ing. Jaroslav Rosina, starosta obce
IČO: 00314684
DIČ: 2020561752
Bankové spojenie: VÚB a.s.
Číslo účtu: 175 26 332 / 0200
IBAN: SK68 0200 0000 0000 1752 6332
Tel, fax: 043 / 5309 486
E-mail: OBEC@NIZNA.SK

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: ŠPORTFINAL s.r.o.
Sídlo: Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava
V zastúpení: Robert Běhal, Ing. Cyril Špendla
IČO: 44 149 671
IČ DPH: SK2022610172
DIČ: 2022610172
Bankové spojenie: ČSOB, a.s. Žilina
Číslo účtu: 4006431168/7500
IBAN: SK0275000000004006431168
Zástupca vo veciach technických: Ing. Ján Tomajka
Tel, fax: 0911 598 511

Zapísaný v: obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sro., Vložka č. 59837/B

Čl. 2. Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na svoje nebezpečie pre objednávateľa zrealizuje v dohodnutej dobe dielo: „Športové ihrisko s atletickou dráhou“ (ďalej len „Dielo“) podľa:
- oceného súpisu prác a dodávok (rozpočtu), odsúhlaseného objednávateľom, ktorý je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako Príloha č.1 tejto zmluvy o dielo,

- b) výkresovej časti, podmienok vo výzve na predkladanie ponúk a informácií získaných obhliadkou lokality budúceho umiestnenia Diela,
 - c) ostatných neodkladných požiadaviek, resp. zmien objednávateľa zapísaných v stavebnom denníku, pričom zhotoviteľ je povinný ich rešpektovať,
- 2.2 Pri realizácii Diela postupuje zhotoviteľ samostatne v súlade s príslušnými predpismi a nariadeniami a je viazaný prípadnými pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ bude uskutočňovať práce súvisiace s predmetom obstarávania v súlade s technologickými postupmi a pri dodržaní platných legislatívnych úprav o ochrane životného prostredia, bezpečnosti práce a pod.
- 2.3 Zhotoviteľ predmet obstarávania ako celok neodovzdá na realizáciu tretej osobe.
- 2.4. Súčasťou rozsahu plnenia je aktívne spolupôsobenie a koordinácia povereného zástupcu objednávateľa so zhotoviteľom.
- 2.5. Zhotoviteľ bude zabezpečovať fotodokumentáciu stavby o priebehu stavebných prác a to odo dňa prevzatia staveniska, počas celej výstavby až do ukončenia diela. Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí diela CD nosič s fotodokumentáciou.

Čl. 3. Miesto a Lehota plnenia

- 3.1 Miesto plnenia: Obec Nižná
Lehota plnenia predmetu zmluvy: do 30 dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska.
- 3.2 Objednávateľ pri odovzdaní staveniska dodá zhotoviteľovi výkresovú časť v jednom vyhotovení.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia Diela, uvedeným v bode 3.1 po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou Diela plniť následkom okolností, ktoré vznikli na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty výstavby a úhradu preukázateľných nákladov, ktoré mu z toho vznikli.
- 3.4 Zhotoviteľ je povinný ihneď oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá sťažuje zhotovenie Diela s dôsledkom hroziaceho omeškania lehôt plnenia prác.
- 3.5 Objednávateľ je oprávnený pozastaviť realizáciu predmetu plnenia zmluvy, ak realizácii bráni okolnosť vylučujúca zodpovednosť, a to po dobu trvania týchto okolností. Doba plnenia zmluvy sa tým automaticky predĺži o čas trvania okolností vylučujúcich zodpovednosť.

Čl. 4. Cena Diela

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 2 tejto zmluvy je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená podrobným položkovitým rozpočtom, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Cena za zhotovenie Diela je:

Cena Diela bez DPH	37 715,88 EUR
DPH 20%	7 543,18 EUR
Cena spolu s DPH	45 259,06 EUR

Slovom: štyridsaťpäťtisícdeväťdesiatdeväť eur šesť centov

- 4.2. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná alebo vykoná bez písomného príkazu objednávateľa alebo odchylne od projektovej dokumentácie a dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

Práce navyše môžu byť zrealizované pred potvrdením dodatku k zmluve výlučne v prípade, ak:

- a) ich vykonaním sa bezprostredne zabráni vzniku škôd, prípadne sa odstráni riziko ohrozenia života a takéto práce súvisia s predmetom zmluvy,
- b) je nutné odstrániť následky živelnej pohromy alebo havárie, ktorú nezavinil zhotoviteľ a takéto práce súvisia s predmetom zmluvy.

4.3. K zmene ceny môže dôjsť:

- a) v prípade zmeny sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu,
- b) v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa,
- c) v prípade nevykonania niektorých prác, resp. činností uvedených v ocenenom výkaze výmer zo strany zhotoviteľa, ak sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné,

4.4. Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.

4.5. Ak sa pri vykonaní Diela objaví potreba činností nezahrnutých do rozpočtu, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (naviac práce), môže sa zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia ceny. Naviac práce môžu byť vykonané výlučne na základe uzavretého dodatku k tejto zmluve.

4.6. Postup úpravy ceny pri zúžení, resp. rozšírení predmetu plnenia podľa zmluvy bude nasledovný:

4.6.1. každá zmena vyvolaná objednávateľom oproti ocenenému výkazu výmer (ďalej rozpočet), bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa .

4.6.2. v prípade súhlasu týchto účastníkov so zmenou, vypracuje zhotoviteľ dodatok k rozpočtu, ktorý bude obsahovať:

- rekapituláciu ceny objektu, ktorá bude obsahovať cenu z rozpočtu, cenu jednotlivých dodatkov k rozpočtu a cenu spolu,
- rekapituláciu ceny dodatkov k rozpočtu,
- položkovite ocenený výkaz výmer naviac prác,
- položkovite odpočet ceny menej prác,
- sprievodnú správu,
- kópiu zápisov zo stavebného denníka,
- ďalšie náležitosti (zápisy, náčrtykky ...) objasňujúce predmet dodatku k rozpočtu,

4.6.3. pre ocenenie výkazu výmer u naviac prác bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:

- a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v rozpočte, bude používať ceny z rozpočtu,
- b) pri položkách, ktoré sa v rozpočte nevyskytovali, predloží zhotoviteľ v prílohe kalkuláciu ceny,
- c) v prípade, že kalkulácia ceny nebude predložená alebo nedôjde k dohode, budú práce a dodávky ocenené pomocou smerných orientačných cien v zmysle cenovej úrovne platnej pre príslušný Q roku, v ktorom sa dielo realizuje a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov,
- d) menej práce budú odpočítavané podľa rozpočtu,

4.6.4. zhotoviteľ bude predkladať dodatky k rozpočtom objednávateľovi na odsúhlasenie, pričom objednávateľ ich odsúhlasí, príp. vráti neodsúhlasené s odôvodnením nesúhlasu do 5 pracovných dní od ich obdržania. Dodatok k rozpočtu, odsúhlasený zo strany objednávateľa i zhotoviteľa, bude podkladom pre zmenu ceny Diela podľa tejto zmluvy v znení dodatkov,

4.6.5. v návrhu dodatku k tejto zmluve zhotoviteľ uvedie posledne dohodnutú cenu s označením, kde bola táto cena dohodnutá, podľa odsúhlasených dodatkov k rozpočtom,

4.6.6. dodatok k tejto zmluve, podpísaný oboma zmluvnými stranami dotýkajúci sa zmeny ceny pri príslušnom objekte, bude oprávňovať zhotoviteľa k uplatňovaniu ceny naviac prác vo faktúre,

- 4.6.7. v súpise vykonaných prác k faktúre bude zhotoviteľ na samostatných listoch uvádzať práce podľa pôvodného rozpočtu a samostatne práce podľa dodatkov k rozpočtom s označením čísla dodatku.
- 4.7. Do ceny Diela sú zarátané všetky pomocné, zabezpečovacie a prípravné práce.
- 4.8. V cene Diela sú zohľadnené všetky sťažené podmienky realizácie Diela.
- 4.9. Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia, omyly alebo akúkoľvek inú príčinu za účelom zvýšenia ceny.

Čl. 5. Platobné podmienky

- 5.1. Faktúra bude vystavená v 2 origináloch spolu so súpisom vykonaných prác a dodávok, ktorý musí byť odsúhlasený objednávateľom.
Faktúra bude obsahovať:
-označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, DIČ, príp. IČ DPH (ak je relevantné)
-číslo faktúry
-číslo zmluvy
-dátum vyhotovenia a dátum splatnosti faktúry
-označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má platiť
-fakturovanú sumu
-označenie Diela
-pečiatka a podpis oprávnenej osoby
v prílohe faktúry bude zisťovací protokol stavby so súpisom účtovaných – vykonaných prác a dodávok, ktoré sú predmetom fakturácie
- 5.2. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa lehota splatnosti faktúry úmerne predĺži o dobu doplnenia.
- 5.3. Nárok zhotoviteľa na zaplatenie ceny za realizované práce a dodávky vzniká ich riadnym vykonaním a odovzdaním Objednávateľovi v súlade s podmienkami uvedenými v tejto Zmluve. Platba za Dielo bude zhotoviteľovi uhradená po ukočení a odovzdaní diela. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa doručenia objednávateľovi
- 5.4. Objednávateľ neposkytuje preddavky ani zálohové platby.

Čl. 6. Záruka a zodpovednosť za vady Diela

- 6.1. Kvalita zhotoveného Diela bude v súlade so záväznými STN a odbornými normami, právnymi predpismi a zodpovedá účelu, pre ktorý sa obvykle užíva.
- 6.2. Zhotoviteľ preberá záruku za akosť Diela po dobu 36 mesiacov. Záruka začína plynúť dňom odovzdania stavby, pokiaľ bolo odovzdané bez závad a nedorobkov a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 6.3. Objednávateľ má právo na bezplatné odstránenie závady.
- 6.4. Prípadnú reklamáciu vady Diela je obstarávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady písomnou formou na adresu zhotoviteľa.
- 6.5. Reklamované vady, ktoré označí obstarávateľ za havarijné, je zhotoviteľ povinný odstrániť do 24 hodín od ich nahlásenia. Sú to najmä tie vady, na základe ktorých nemôže objednávateľ dielo užívať a hrozí mu majetková ujma.
- 6.6. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady reklamované v záručnej lehote, je objednávateľ oprávnený nechať tieto vady odstrániť treťou osobou a náklady vyúčtovať zhotoviteľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto náklady uhradiť v plnej výške do 21 kalendárnych dní odo dňa obdržania faktúry, ktorou mu boli tieto náklady vyúčtované.
- 6.7. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa schválenej projektovej dokumentácie, prípadne odsúhlasených zmien objednávateľom alebo stavebným úradom.

Čl. 7. Majetkové sankcie

- 7.1. Zmluvné strany si dohodli tieto zmluvné pokuty:
- V prípade omeškania Zhotoviteľa s plnením termínov uvedených v tejto zmluve má Objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z celkovej ceny za dielo za každý aj začatý deň omeškania.
 - Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 €, za každý deň omeškania až do riadneho odstránenia za každú vadu samostatne.
 - V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúr môže zhotoviteľ vyúčtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

Čl. 8. Stavenisko

8.1. Odovzdanie staveniska:

- objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi bezplatné užívanie priestoru staveniska po dobu trvania stavby a dobu potrebnú na vypratanie staveniska. Poplatky, pokuty a majetkové sankcie za dlhší než dohodnutý čas užívania uhrádza zhotoviteľ po celý čas, v ktorom je v omeškani,
- Objednávateľ odovzdá zápisnične zhotoviteľovi stavenisko v zmysle čl. 3 tejto zmluvy
- O odovzdaní bude spísaný protokol o odovzdaní a prevzatí staveniska. Protokol bude obsahovať: odovzdanie hraníc staveniska body napojenia na el. energiu, vodu, kanalizáciu pre účely zariadenia staveniska a realizácie Diela.
- Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, obstará tieto práce zhotoviteľ. Finančné náklady s tým spojené sú zahrnuté v cene diela. Umiestňovanie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti so zhotovením diela obstaráva zhotoviteľ. Finančné náklady s tým spojené sú zahrnuté v cene diela. Ustanovenie čl. 5 tejto zmluvy tým nie je dotknuté.
- Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky obstará zhotoviteľ. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania uhrádza zhotoviteľ, náklady s tým spojené sú súčasťou ceny diela.

8.2. Realizácia:

- zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie narušiť bezpečnosť osôb pohybujúcich sa okolo staveniska,
- vytyčovanie a iné meračské práce potrebné pre vykonávanie predmetu Diela zabezpečuje zhotoviteľ, ako súčasť dodávky,
- zhotoviteľ uhrádza, odbery energií z prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska,
- zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku, v jeho okolí a na prenechaných inžinierskych sieťach udržiavať poriadok a čistotu, je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti a to na vlastné náklady,
- pri odovzdaní Diela je zhotoviteľ povinný usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpady na stavenisku tak, aby bolo možné riadne prevziať a bezpečne prevádzkovať,
- Po termíne odovzdania a prevzatia stavby, môže zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, výrobné zariadenia a materiál potrebný na odstránenie chýb a nedorobkov, s ktorými objednávateľ dodávku prevzal. Po odstránení chýb a nedorobkov je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko do 14 dní a upraviť stavenisko tak, ako mu to ukladá zmluva, projektová dokumentácia a kolaudačné rozhodnutie,
- Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom Diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy,

vyhlášky platné v SR, najmä stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch a o nakladaní s odpadmi, zákon o ovzduší, zákon o vodách, zákon o požiarnej ochrane, Slovenské technické normy, zákon č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o zmenách a doplnení niektorých zákonov. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci,

- 8.2.8. Objednávateľ, alebo nim poverená osoba pri realizácii predmetu obstarávania podľa zmluvy vykonáva stavebný dozor (§ 46b zákon č. 237/2000 Z.z., ktorým sa novelizuje stavebný zákon). Za tým účelom má prístup na pracoviská, dielne a sklady, kde sa zmluvné výkony a ich súčasti realizujú alebo skladujú. Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s predmetom obstarávania, ako aj výsledky kontrol kvality - atesty. S informáciami a podkladmi označenými dodávateľom ako jeho obchodné tajomstvo, musí objednávateľ zaobchádzať dôverne.
- 8.3. Zhotoviteľ je povinný od prevzatia staveniska viesť stavebný denník, v zmysle § 46d stavebného zákona. Do stavebného denníka s dvomi prepismi sa zapíšu všetky skutočnosti, vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 8.4. Objednávateľ bude vykonávať stavebný dozor nad realizáciou Diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok.
- 8.5. Za poškodenie existujúcich podzemných inžinierskych sietí, ktoré neboli vytýčené ich správcami zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ je však povinný pred začatím prác opätovne preskúmať a vyznačiť všetky existujúce podzemné inžinierske siete, resp. iné prekážky.
- 8.6. Zhotoviteľ označí stavbu predpísaným spôsobom.
- 8.7. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať a plniť bez omeškania všetky požiadavky stavebného dozoru.
- 8.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje po ukončení a prevzatí všetkých prác dať stavenisko do pôvodného stavu.

Čl. 9. Odstúpenie od zmluvy, zánik zmluvy, riešenie sporov

- 9.1. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v týchto prípadoch:
- keď sa situácia zhotoviteľa pozmení do takej miery, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka, nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác jemu zverených
 - z dôvodu porušenia podmienok a podkladov tejto súťaže zhotoviteľom
 - z dôvodu nedodržania kvality práce a materiálov, podvodu, neschopnosti, z dôvodu neplnenia záväzkov alebo odmietnutia sa prispôbiť požiadavkám objednávatľa dojednaných v zmluve.
- Zhotoviteľovi v týchto prípadoch nevzniká nárok na náhrady škody. Objednávateľ je však povinný zaplatiť zhotoviteľovi čiastku zodpovedajúcu cene už kvalitne vykonaných prác.
- 9.2. Prípadné ďalšie spory a rozdiely názorov, ktoré vzniknú zo zmluvy alebo súvislosti s ňou v ďalšom priebehu realizácie prác sa budú riešiť v prvom rade rokovaním medzi zmluvnými stranami, ďalej odbornou expertízou súdnych znalcom, s ktorými budú súhlasiť obidve zmluvné strany. Ak sa zmluvné strany nedohodnú ani na úrovni štatutárnych zástupcov, obrátia sa strany s doriešením sporu na príslušný súd.
- 9.3. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou a objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného Diela.

Čl. 10. Odovzdanie a prevzatie Diela

- 10.1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním predmetu Diela objednávateľovi.
- 10.2. Zhotoviteľ je povinný pred začatím preberacieho konania písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr päť dní vopred pripravenosť Diela k odovzdaniu.
- 10.3. Podmienkou konečného odovzdania a prevzatia Diela je úspešné vykonanie komplexných skúšok predpísaných normami a projektom stavby. Okrem obvyklých preberacích podmienok zhotoviteľ bude dokumentovať kvalitu odovzdaných prác revíznymi správami, správami o predpísaných skúškach, doloženými atestami alebo certifikátmi zhotoviteľom zabudovaných výrobkov, tieto kompletne predloží objednávateľovi pri preberacom konaní stavby.
Ak sú uvedené skúšky neúspešné z viny zhotoviteľa, budú tieto v plnom rozsahu opakované do troch dní, na jeho náklady.
- 10.4. Tri dni pred začatím preberania Diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi revízne správy, atesty, osvedčenia o akosti a kompletnosti jednotlivých zariadení, meracie protokoly, záručné listy tovarov, ako aj ďalšiu dodávateľskú dokumentáciu. Bez týchto náležitostí objednávateľ k preberaciemu konaniu nepristúpi. K preberaciemu konaniu je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi taktiež projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia Diela so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác. Bez týchto náležitostí objednávateľ k preberaciemu konaniu nepristúpi.
- 10.5. O odovzdaní a prevzatí Diela zmluvné strany spíšu zápis, kde sa zhodnotí kvalita vykonaných prác, súpis väd a nedorobkov Diela zistených pri preberacom konaní s určením termínu na ich odstránenie. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané Dielo preberá a ak nie, uvedie dôvody.
- 10.6. Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady. O odstránení väd a nedorobkov, zistených pri preberacom konaní v zmysle bodu 10.5., bude spísaný záznam podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.7. Predmet zmluvy je považovaný za splnený, ak je Dielo riadne odovzdané a prevzaté preberacím protokolom o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 10.8. Objednávateľ je vlastníkom stavby. Zhotoviteľ je vlastníkom predmetu zmluvy a znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom predmete zmluvy a stavbe. Vlastnícke právo a zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu zmluvy objednávateľovi.
- 10.9. Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od zmluvy, ak druhá strana neplní zmluvné záväzky z okolnosti vyššej moci.
- 10.10. Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany napr. živelné pohromy, vojna, terorizmus a pod. Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť z dôvodu vyššej moci prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

Čl.11 Spolupôsobenie zmluvných strán

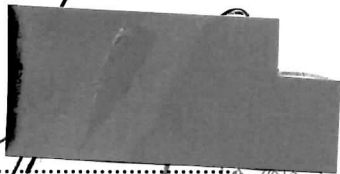

- 11.1. Objednávateľ môže sledovať obsah stavebného denníka minimálne 1 raz za týždeň a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak technický dozor so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch pracovných dní.
- 11.2. Okrem zástupcov zhotoviteľa a objednávateľa môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia objednávateľa, projektanta a príslušné orgány štátnej správy a štátneho stavebného dohľadu.
- 11.3. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy. Tie záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah prác, cenu Diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky dohodnuté v tejto zmluve, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomného dodatku k zmluve.
- 11.4. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.

- 11.5. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia všetkých osôb v danom objekte.
- 11.6. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
- 11.7. Zhotoviteľ bude vzniknutý odpad likvidovať podľa druhu v zmysle zákona č.223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
- 11.8. Objednávateľ je oprávnený skontrolovať všetky časti Diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Na ich kontrolu vyzve zhotoviteľ písomne technického dozora najmenej tri pracovné dni vopred, v opačnom prípade bude znášať náklady, spojené s dodatočnou kontrolou podľa ustanovenia § 553, ods.2 Obchodného zákonníka.
- 11.9. Pre sledovanie postupu výstavby môže objednávateľ organizovať na stavbe kontrolné dni, na ktoré bude pozývať účastníkov výstavby, vyhotovovať zápisy o ich priebehu a posilať ich účastníkom kontrolných dní.
- 11.10. Objednávateľ poveruje výkonom funkcie stavebného dozora *P. HARIAN BEHZAKA*
- 11.11 Zhotoviteľ poveruje výkonom funkcie stavbyvedúceho p. Michala Kosmeľa č. oprávnenia 03907*10

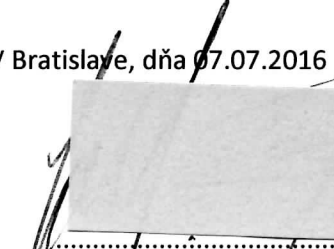
Čl. 12 . Záverečné ustanovenia

- 12.1. Meniť, alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 12.2. Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z nich každá zo zmluvných strán obdrží 2 exempláre.
- 12.3. Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dohodnuté inak, platia právne pomery vyplývajúce z Obchodného zákonníka a podporne Občianskeho zákonníka a s nimi súvisiacich predpisov.
- 12.4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke objednávateľa.
- 12.5. Súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
Príloha č. 1 – rozpočet v písomnej forme

v *Nizna*, dňa *8.7.2016*

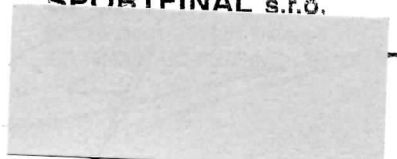
.....

.....


V Bratislave, dňa *07.07.2016*

.....

.....
Robert Běhal, Ing. Cyril Špendla
konateľ

FINAL s.r.o.
4, 821 04 Bratislava
DIČ: 2022610172 ③

Krycí list stavby

Stavba Športové ihrisko s atletickou dráhou		Miesto:					
		Ks:					
Zákazka:	Spracoval:	Dňa	9.6.2016				
Odberateľ: Obec Nižná		IČO:					
		DIČ:					
Dodávateľ: .. ŠPORTFINAL s.r.o.		IČO: 44 149 671					
		DIČ:					
Projektant:		IČO:					
		DIČ:					
A	ZRN	Montáž	Materiál	ZRN spolu	B	Ďalšie náklady	
1	HSV	0,00	37 715,88	37 715,88	6	Ostatné náklady	0,00
2	PSV	0,00	0,00	0,00	7	Kompletačná činnosť	0,00
3	MONT	0,00	0,00	0,00	8	HZS	0,00
4					9		
5	Spolu			37 715,88	10	Spolu	0,00
C	VRN				D	VRN	
11	Zariadenie staveniska			0,00	16	Mimoriadne sťaž.podmienky	0,00
12	Územie so sťaž. podmienk.			0,00	17	Horské oblasti	0,00
13	Prevádzkové vplyvy			0,00	18	Mimostavenisková doprava	0,00
14					19		
15					20	Spolu	0,00
Projektant,rozpočtár					E	Celkové náklady	
					21	Súčet riadkov 5,10,15,20	37 715,88
					22	DPH 20% z 37 715,88	7 543,18
					23	DPH 0% z 0,00	0,00
					24	Spolu	45 259,06
					F		
Odberateľ				Dodávateľ			
				ŠPORTFINAL s.r.o.  			

Krycí list rozpočtu

Stavba Športové ihrisko s atletickou dráhou	Miesto:
Objekt Športové ihrisko s atletickou dráhou	
Ks:	
Zákazka:	Spracoval: Dňa 9.6.2016

Odberateľ: Obec Nižná	IČO:
	DIČ:
Dodávateľ: .. ŠPORTFINAL s.r.o.	IČO: 44 149 671
	DIČ:
Projektant:	IČO:
	DIČ:

A	ZRN	Montáž	Materiál	ZRN spolu	B	Ďalšie náklady	
1	HSV	0,00	37 715,88	37 715,88	6	Ostatné náklady	0,00
2	PSV				7	Kompletačná činnosť	0,00
3	MONT				8	HZS	0,00
4					9		
5	Spolu			37 715,88	10	Spolu	0,00

C	VRN		D	VRN	
11	Zariadenie staveniska	0% z [H+P+M]	16	Mimoriadne sťaž.podmienky	0% z [H+P+M]
					0,00
12	Územie so sťaž. podmie	0% z [H+P]	17	Horské oblasti	0% z [H+P+M]
					0,00
13	Prevádzkové vplyvy	0% z [H+P+M]	18	Mimostavenisková doprava	0% z [H+P]
					0,00
14			19		
15			20	Spolu	0,00

Projektant,rozpočtár		E	Celkové náklady
		21	Súčet riadkov 5,10,15,20 37 715,88
		22	DPH 20% z 37 715,88 7 543,18
		23	DPH 0% z 0,00 0,00
		24	Spolu 45 259,06
		F	

Odberateľ	26 Dodávateľ

Rožpočet Športové ihrisko s atletickou dráhou / Športové ihrisko s atletickou dráhou

Odberateľ: Obec Nižná

Spracoval:

Projektant:

Ks:

Dodávateľ: ...

Dátum: 9. 6. 2016

Stavba Športové ihrisko s atletickou dráhou

Objekt Športové ihrisko s atletickou dráhou

Prehľad rozpočtových nákladov

Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť	Suť
		Práce HSV							
		SPEVNENÉ PLOCHY							
221/A 1	915791111	Montáž a dodávka čiar pre druhy športov na umelý trávnik	m	296,000	1,85		547,60	0,000	0,000
221/A 1	915791111	Montáž a dodávka čiar na polyuretánový povrch	m	658,000	1,85		1 217,30	0,000	0,000
P/PE	283001001	Polyuretánový povrch (10 mm SBR kladené finišerom + 3 mm nástreč EPDM), farba červená (napr. Porplastic SB 13)	M2	509,280	20,00		10 185,60	0,000	0,000
P/PE	283001002	Umelá tráva, výška vlasu 15 mm (na multišport, počet vpichov na m2 min. 44 050, napr. FAST Track 15)	M2	975,630	17,00		16 585,71	0,000	0,000
P/PE	OSTAT	Montáž polyuretánovho povrchu , vr. penetrácie podkladu	m2	509,280	7,00		3 564,96	0,000	0,000
P/PE	OSTAT	Montáž umelej trávy vrátane spojovacieho materiálu	m2	975,630	3,50		3 414,71	0,000	0,000
		SPEVNENÉ PLOCHY			0,00	35 515,88	35 515,88	0,000	0,000
		OSTATNÉ PRÁCE							
P/PE	OSTAT	Zameranie stavby	kpl	1,000	300,00		300,00	0,000	0,000
P/PE	OSTAT	Zariadenie staveniska	kpl	1,000	300,00		300,00	0,000	0,000
		OSTATNÉ PRÁCE			0,00	600,00	600,00	0,000	0,000
		PRESUNY HMÔT							
231/A 3	998222012	Presun hmôt	kpl	1,000	1 600,00		1 600,00	0,000	0,000
		PRESUNY HMÔT			0,00	1 600,00	1 600,00	0,000	0,000

Rozpočet Športové ihrisko s atletickou dráhou / Športové ihrisko s atletickou dráhou

Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť	Suť
		Práce HSV			0,00	37 715,88	37 715,88	0,000	0,000
Športové ihrisko s atletickou dráhou					Celkom	0,00	37 715,88	0,000	0,000