

Mandátna zmluva č. 01/03/2016
o obstaraní záležitosti investora podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka

Čl. I.
Zmluvné strany

- 1.1. Mandant:** **Obec Nnižná**
Nová doba 506, 027 43 Nížná
V zastúpení: **Ing. Jaroslav Rosina** – starosta obce
IČO: 00314684
Bankové spojenie: VÚB a.s.
Číslo účtu: SK68 0200 0000 0000 1752 6332
- 1.2. Mandatár:** **Marián Gembala**
Lesná 1151, 028 01 Trstená
Bankové spojenie: VÚB a.s.
Číslo účtu: SK14 0200 0000 0022 3881 2657
IČO:43 412 131
Osvedčenie SKSI stavebný dozor s odborným zameraním
pozemné stavby , s evidenčným číslom 01864*10*

Čl. II.
Predmet zmluvy

- 2.1. Mandatár sa zaväzuje pre mandanta vykonať stavebný dozor na diele:
- 2.1.1. **Projekt pozemkových úprav v kat. území Zemianska Dedina-Poľné cesty č.1 a č.2**
- 2.2. Dielo bude vykonávané zhotoviteľom, firmou **Cestné stavby Liptovský Mikuláš, spol.s r.o.**,
Ul. 1. mája 724, 031 01 Liptovský Mikuláš, v zastúpení konateľmi Ing. Peter Višnai a
Ing. Martina Lisá, na základe zmluvy o dielo č. **3** zo dňa 14.10.2015
- 2.3. Mandant sa zaväzuje, že za vykonanie a zariadenie dojednaných činností zaplatí mandatárovi
odplatu vo výške dojednanej v tejto zmluve.

Čl. III.
Spôsob splnenia predmetu zmluvy

- 3.1. Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa mandatár zaväzuje dodržiavať projekt diela, všeobecne
záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť výchádzimi
podkladmi mandanta, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, jeho pokynmi, zápismi
a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov
a inštitúcií.
- 3.2. Odborné investorské činnosti a záležitosti je mandatár povinný zabezpečovať s náležitou
starostlivosťou a odbornosťou v súlade so záujmami mandanta.
- 3.3. Predmet plnenia dojednaný v tejto zmluve je splnený riadnym vykonaním činností, na ktoré sa
mandatár zaviazal.
- 3.4. Mandantár sa zaväzuje spolupracovať pri riešení prípadných reklamácií v záručnej dobe diela.

Čl. IV.
Čas plnenia

4.1. Mandatár sa zaväzuje, že odbornú investorskú činnosť, t. j. stavebný dozor bude vykonávať počas celej realizácie diela t.j 6 mesiacov od termínu určeného mandantom.

Čl. V

Cena predmetu plnenia a platobné podmienky

5.1. Cena za práce a činnosti dojednané v predmete tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa Zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a predstavuje odmenu vo výške **4.960,- €**.
Mandatár nie je platcom DPH.

5.2. Cena za dojednanú činnosť bude fakturovaná v troch splátkach:

1. splátka 80% priebežne mesačne 3.968,00 €

2. splátka 20% po dokončení, odovzdaní a prebratí diela 992,00 €

(Termín splátok sa upresní vzájomnou dohodou)

Čl. VI.

Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

6.1. V rámci svojho spolupôsobenia sa mandant zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom, na vyzvanie, poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov, doplňujúcich údajov, upresnení, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.

6.2. Spolupôsobenie je mandant povinný poskytnúť mandatárovi najneskoršie do 7 dní od jeho vyžiadania.

Čl. VII.

Zodpovednosť za vady, záruka

7.1. Mandatár zodpovedá za to, že záležitosti mandanta budú zabezpečené v súlade s dojednaniami tejto zmluvy.

7.2. Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov prevzatých od mandanta, ktorých nevhodnosť nemohol zistiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti, prípadne na ňu upozornil mandanta a ten na ich použitie trval.

7.3. Mandant je oprávnený reklamovať nedostatky poskytnutej činnosti najneskôr do jedného roka odo dňa jeho splnenia.

7.4. Mandant má právo na bezodkladné a bezplatné odstránenie opodstatnene reklamovaného nedostatku alebo vady plnenia.

Čl. VIII.

Všeobecné dojednania

8.1. Mandant týmto splnomocňuje mandatára, aby v rozsahu tejto zmluvy zastupoval mandanta pri plnení zmluvných investorských činností. Úkony mandatára takto urobené zaväzujú mandanta v plnom rozsahu.

8.2. Na požiadanie mandatára, v prípade, ak zariadenie investorských záležitostí bude vyžadovať v mene mandanta, je mandant povinný vystaviť mandatárovi včas písomné splnomocnenie.

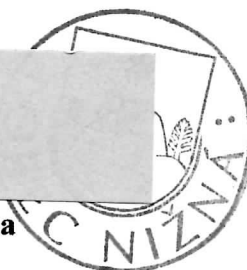
8.3. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť jej podpisom.

8.4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží po dva rovnopisy.

V Nižnej, dňa: _____

Mandant:

Ing. Jaroslav Rosina
starosta obce



Mandat

Marián Gembala
stavebný dozor